



Statutární město Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih, úřad městského obvodu  
Obor investiční

Smlouva

Číslo smlouvy objednatele: 4/034/029.2/2014  
Veřejná zakázka č.: VZ 62.14  
Identifikátor zakázky č.: P14V00000062

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
Dodatek ke smlouvě ev. číslo:		
14	896	INV
rok	poř. číslo	zkr. odb.

## Smlouva o dílo Dodatek č. 2

### Smluvní strany

Název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih  
na adrese: ul. Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený: Bc. Martinem Bednářem, starostou  
IČ: 00845451 ev. č. 04  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: KB Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 1520761/0100  
**dále jen objednatel**

název: CONE - STAVITELSTVÍ, a. s.  
se sídlem: Kosmova 17/1126, 702 00 Ostrava-Přívoz  
zastoupena: Janem Němcem, statutárním ředitelem  
IČ: 253 57 603  
DIČ: CZ 253 57 603  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava  
Č. účtu: 19-6363750297/0100  
Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, Oddíl B, vložka 1441.  
**dále jen zhotovitel**

### Obsah dodatku

#### čl.I.

Smluvní strany se na základě usnesení rady městského obvodu Ostrava-Jih č.0774/19 ze dne 13.5.2015 dohodly uzavřít tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 4/034/029/2014 ze dne 29.9.2014.

#### čl.II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. 4/034/029/2014 vč. dodatků:

V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu předmětu díla, a to z důvodu neprovádění některých prací a provedení dodatečných prací nezbytných k dokončení veřejné zakázky - stavby s názvem: „Centrální spisovna Ostrava-Jih, areál Korýtko“.

Tyto změny jsou doloženy Přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn, se cena díla sjednaná v čl. III. odst. 1. mění následovně:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena díla v Kč	Bez DPH	DPH	Včetně DPH
SO 01/1	12 774 534,-	2 676 352,-	15 420 887,-
SO 01/2	258 576,-	54 301,-	312 877,-
<b>Celkem</b>	<b>13 003 110,-</b>	<b>2 730 653,-</b>	<b>15 733 764,-</b>

## čl.IV.

### Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 2 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží pět a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku na oficiálních webových stránkách Statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih [www.ovajih.cz](http://www.ovajih.cz), anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv a dodatků uzavřených Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Ostrava-Jih, a to včetně všech jejich případných příloh. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smluv a dodatků, jejich číselném označení a datu podpisu. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je:
  - příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Za objednatele

Datum: 25 -05- 2015

Místo: Ostrava-Hrabůvka



**Bc. Martin Bednář**  
starosta obvodu

Za zhotovitele

Datum: 25. 5. 2015

Místo: \_\_\_\_\_

**Jan Němec**  
statutární ředitel

**CONE - STAVITELSTVÍ a.s.**  
Košmova 17/1126 ③  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

# KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Centrální spisovna KORÝTKO	JKSO	
Název objektu	VCP a MNP č.2	EČO	
Název části		Místo	Ostrava
		IČ	DIČ
Objednatel	Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih	845451	CZ00845451
Projektant			
Zhotovitel	CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.	25357603	CZ25357603
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Ing. Grudzinski	12.5.2015	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3 PSV	Dodávky	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky			17	Ostatní 0,00
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	474 203,24	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 NUS (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady 0,00

**Projektant**

*Dolgovsky Falk*  
Datum a podpis

**Objednatel**

*Plumel*  
Datum a podpis

**Zhotovitel**

*12.5.2015*  
Datum a podpis

Razítko

*[Signature]*

Razítko

**CONE - STAVITELSTVÍ a.s.**  
Kosmova 17/1126  
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ  
IČ: 25357603 DIČ: CZ25357603

Razítko

**D Celkové náklady**

23	Součet 7, 12, 19-22	474 203,24
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 474 203,24 DPH	99 582,68
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>573 785,92</b>

**E Přípočty a odpočty**

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

## REKAPITULACE STAVBY - VCP a MNP č. 2

Stavba: Centrální spisovna KORÝTKO

Datum: 12.5.2015

Objednatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Projektant:

Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

Zpracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6

**VCP č.2 Vícepráce ST 20-14** **626 192,20**    **0,00**    **131 500,36**    **757 692,57**

1.	Díl: 766 Konstrukce truhlářské - Dveře	23 658,10	0,00	4 968,20	28 626,30
2.	Díl: M 21 Elektromontáže - Silnoproud	62 472,00	0,00	13 119,12	75 591,12
3.	Díl: 771 Podlahy z dlaždic - Dlažba za PVC	154 960,29	0,00	32 541,66	187 501,95
4.	Díl: 776 Podlahy povlakové - Koberce za PVC	55 402,23	0,00	11 634,47	67 036,70
5.	Změna umístění VZT jednotky - Změny tras VZT, ÚT a ZTI	37 488,40	0,00	7 872,56	45 360,96
6.	Repase zábradlí schodiště - nadstavení ve 2 NP	8 750,00	0,00	1 837,50	10 587,50
7.	Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní - jádrová omítka - místo tl. 15 mm skutečn	122 485,04	0,00	25 721,86	148 206,90
8.	Bezbariérové vybavení místn. pro veřejnost	25 135,00	0,00	5 278,35	30 413,35
9.	Díl: 61 Dlažby a předlažby komunikací - Obrubníky parkoviště	15 496,00	0,00	3 254,16	18 750,16
10.	KZS fasády - vyrovnání podkladu zadní stěny	18 200,00	0,00	3 822,00	22 022,00
11.	Ostatní práce	53 973,14	0,00	11 334,36	65 307,50
12.	propojení na PČR	48 172,00	0,00	10 116,12	58 288,12

**MNP č.2 Meněpráce ST 20-14** **-151 988,96**    **0,00**    **-31 917,68**    **-183 906,64**

1.	Díl: 776 Podlahy povlakové - PVC	-151 988,96	0,00	-31 917,68	-183 906,64
----	----------------------------------	-------------	------	------------	-------------

**Celkem VCP + MNP** **474 203,24**    **0,00**    **99 582,68**    **573 785,92**

## Položkový rozpočet

Stavba: Centrální spisovna KORYTKO  
 Objekt: VCP 2 - vícepráce č. 2  
 Objednatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih  
 Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.  
 Datum: 12.5.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>1. Díl: 766 Konstrukce truhlářské - Dveře</b>								
						<b>23 658,10</b>		
198			766661142R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 2kř. nad 1,45 m D 04	kus	1,00	570,00	570,00
199			766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř. do 80 cm, bez kukátka D 02	kus	1,00	570,00	570,00
203	M	MAT	61161721	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 cm dýha D 02	kus	1,00	2 180,00	2 180,00
209	M	MAT	61161738	Dveře vnitřní hladké plně 2kř. 160x197 dýha D 04	kus	1,00	4 300,00	4 300,00
210			998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	76,20	0,50	38,10
1.	M	MAT		Ocel. Vrata do strojovny výtahu	kus	1,00	16 000,00	16 000,00
<b>2. Díl: M 21 Elektromontáže - Silnoproud</b>								
						<b>62 472,00</b>		
1.			210020521	Elektromontáže - Lista vkládací LV 20x20	m	151,00	41,00	6 191,00
2.			210100001	Elektromontáže - Lista vkládací LV 40x20	m	98,00	45,00	4 410,00
3.			210100251	Elektromontáže - Lista vkládací LV 60x40	m	76,00	77,00	5 852,00
4.			211010010	Elektromontáže - Hmozdinka HM 8	kus	860,00	7,00	6 020,00
5.				Elektromontáže - UTP CAT 6 (signalizační kabel vnitřní k braně a brance)	m	200,00	15,00	3 000,00
6.	M	MAT	34551366	Materiál - Lista vkládací LV 60x40	m	76,00	67,00	5 092,00
7.	M	MAT	34551441	Materiál - Lista vkládací LV 20x40	m	98,00	35,00	3 430,00
8.	M	MAT	34574010	Materiál - Lista vkládací LV 20x20	m	151,00	25,00	3 775,00
9.	M	MAT	56227008	Materiál - Hmozdinka HM 8	kus	860,00	3,00	2 580,00
10.	M	MAT		Materiál - UTP CAT 6 (signalizační kabel vnitřní k braně a brance)	m	200,00	13,00	2 600,00
11.			50435109	HZS - Sekani průřezu, drážek a kapes, budova B	hod	70,00	227,00	15 890,00
12.			50435110	HZS - Průřazy, budova B	hod	16,00	227,00	3 632,00
<b>3. Díl: 771 Podlahy z dlaždic - Dlažba za PVC</b>								
						<b>154 960,29</b>		
218			771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	313,84	10,00	3 138,40
220			771575106RT2	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 20x20 cm Monoflex	m2	313,84	210,00	65 906,40
226	M	MAT	597 PC 1	Dlažba keramická dle výběru investora	m2	351,50	240,00	84 360,00
227			998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 555,49	1,00	1 555,49
<b>4. Díl: 776 Podlahy povlakové - Koberce za PVC</b>								
						<b>55 402,23</b>		
1.			77649111R 02	lišty soklové kobercové - nalepovací vč. dodávky	m	71,70	227,00	16 275,90
2.			776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních - B2.08, B2.09, B2.10	m2	101,53	57,80	5 868,43
3.	M	MAT	697510210	koberce zátěžový	m2	106,61	310,00	33 048,17
5.			998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	551,92	0,38	209,73
<b>5. Změna umístění VZT jednotky - Změny tras VZT, ÚT a ZTI</b>								
						<b>37 488,40</b>		
1.	K	011	317168112	Průřazy pro VZT (stěny, stropy) - Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	5,00	272,00	1 360,00
2.	K	013	971033561	Průřazy pro VZT (stěny, stropy) - Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,01	1 220,00	1 232,20
3.			721176103R00	ZTI - Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	4,00	220,00	880,00
4.			721290112R00	ZTI - Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	m	4,00	16,00	64,00
5.			733161108R00	ZTI - Jadrové vrtání prům.100	kus	1,00	3 500,00	3 500,00
6.			713462114U00	ÚT - Izolace potrubí skruž spona -do DN 35	m	10,00	18,00	180,00
7.			713004	ÚT - Izolace potrubí TUBEX DN35/20mm	m	10,00	42,00	420,00
8.			733161108R00	ÚT - Jadrové vrtání prům.100	kus	2,00	3 500,00	7 000,00
9.			733161109R00	ÚT - Potrubí měděné Supersan 35 x 1,5 mm, tvrdé	m	10,00	560,00	5 600,00
10.			998733203R00	ÚT - Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	125,00	1,00	125,00
11.			R	Přepřepcování PD pro VZT- změna umístění VZT jednotky	kus	1,00	16 280,00	16 280,00
12.			2102100001	Zajistění vyp.slavu.odzkousení,zap	kus	2,00	144,00	288,00
13.			2102100004	Zjistění zavad u 3f okruhu	kus	2,00	279,60	559,20
<b>6. Repase zábradlí schodiště - nastavení ve 2.NP</b>								
						<b>8 750,00</b>		
1.			R	D+M Zábradlí a madlo - nastavení	kus	1,00	6 000,00	6 000,00
2.			R	Očištění a nátěr celého zábradlí	kus	1,00	2 750,00	2 750,00
<b>7. Díl: 81 Úpravy povrchů vnitřní - jádrová omítka - místo tl. 15 mm skutečnost je 35 mm</b>								
						<b>122 485,04</b>		
44			612321391	Vnitřní omítky - Omítka jádrová	m2	2 987,44	41,00	122 485,04
<b>8. Bezbariérové vybavení místn. pro veřejnost</b>								
						<b>25 136,00</b>		
1.				Bezbariérové umyvadlo 64 cm místn. B1.10	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
2.				Invalid Kombi WC místn. B1.10	kus	1,00	6 600,00	6 600,00
3.				Sífon imobilní	kus	1,00	1 100,00	1 100,00

4.			Páková baterie vodovodní	kus	1,00	355,00	355,00
5.			Madlo 600 mm pevné bílé	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
6.			Madlo 813 mm sklopné bílé	kus	1,00	2 280,00	2 280,00
7.			Madlo 813 mm pevné bílé	kus	1,00	2 040,00	2 040,00
8.			Předělavka odpadu	kus	1,00	960,00	960,00
9.			Madlo - vstupní plastové dveře do místn. B1.09/jednostranné, nerez	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
10.			Madlo - interiér. dveře do místn. B1.08 a B1.10/jednostranné, nerez	kus	2,00	2 200,00	4 400,00

**9. Díl: 61 Dlažby a předlažby komunikací - Obrubníky parkoviště 15 496,00**

1.		916231213	Osazení chodník. Obrubníků do betonu	m	52,00	175,00	9 100,00
2.		592174100	Obrubník ABO 100/10/25	kus	52,00	123,00	6 396,00

**10. KZS fasády - vyrovnání podkladu zadní stěny 18 200,00**

1.		R	Vyrovnání podkladu zadní stěny - zateplení kapes KZS tl. 120 mm (2 x 4 m x 5 ks)	m2	40,00	455,00	18 200,00
----	--	---	--	----	-------	--------	-----------

**11. Ostatní práce 53 973,14**

11		11-311237175R00	Vyzdívka atik na střeše obj. B - štitové boční stěny	m3	3,43	1 100,00	3 773,00
11		11-311237175R00	Zazdívka otvoru (1.vrata za rohem, chybí v PD)	m3	2,18	1 100,00	2 398,00
25		25-342261112RT2	Zazdívka otvoru pod schodištěm (m.B1.02, chybí v PD)	m2	2,40	560,00	1 344,00
26		26-342264051RT2	Podhled SDK nad schodištěm	m2	12,15	390,00	4 738,50
160		160-713111121RT	Montáž izolace tepelné stropů (Podhled SDK nad schodištěm)	m2	12,15	65,00	789,75
161		161-713111221RS	Montáž parozábrany (Podhled SDK nad schodištěm)	m2	12,15	180,00	2 187,00
170		170-63151410	Deska z minerální plsti (Podhled SDK nad schodištěm)	m2	24,30	120,00	2 916,00
241		241-781101121R0	Provedení penetrace (WC pod schodištěm)	m2	7,80	10,00	78,00
242		242-781415014RT	Montáž obkladů (WC pod schodištěm, chybí v B1.02 - 7,80m2)	m2	7,80	190,00	1 482,00
243		243-781419711R0	Příplatek za spár.hmotu vodotěsnou (WC pod schodištěm)	m2	7,80	13,00	101,40
245		245-24551346.A	ASO-penetrační nátěr (WC pod schodištěm)	l	1,56	70,00	109,20
246		246-597PC	Obklad keramický (WC pod schodištěm)	m2	8,19	180,00	1 474,20
		R	Vnitřní dilatace stěn -překrytí plechem rš.200mm+nátěr	m	35,00	299,00	10 465,00
		R	Oplechování atik r.š.600mm	m	27,40	577,00	15 809,80
		R	Nátěr všech vnitřních zárubní	m2	22,77	277,00	6 307,29

**12. propojení na PČR 48 172,00**

1.			propojení na pult Policie	kmp.	1	48 172,00	48 172,00
----	--	--	---------------------------	------	---	-----------	-----------

## Položkový rozpočet

Stavba: Centrální spisovna KORÝTKO

Objekt: MNP 2 - méněpráce č. 2

Objednatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih

Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

Datum: 27.4.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Díl: 776 Podlahy povlakové - PVC								-151 988,96
228			776220110RT1	Lepení podlah z PVC na stupnice rovné pouze lepení - PVC ve specifikaci	m	-28,8000	120,00	-3 456,00
229			776220200RT1	Lepení podlah z PVC na podstupnice pouze lepení - PVC ve specifikaci	m	-28,8000	120,00	-3 456,00
230			776290010U00	Mtž plast hrana schody stupeň	m	-28,8000	30,00	-864,00
231			776290105U00	Vyrovnání podkladu stupnice tmelem	m2	-8,6400	50,00	-432,00
232			776290115U00	Penetrování podkladu schod stupeň	m2	-8,6400	10,00	-86,40
233			776421100RT1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC pouze lepení - soklík ve specifikaci	m	-276,0500	20,00	-5 521,00
234			776521100RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	-289,6200	120,00	-34 754,40
235			776994111RT1	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců včetně svařovací šňůry PVC 1179	m	-289,6200	10,00	-2 896,20
236			28341111	Soklík PVC	m	-289,8525	20,00	-5 797,05
237			28410245	Podlahovina PVC Praktik N 608x608x1,7 mm homogenní	m2	-304,1010	310,00	-94 271,31
238			998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	-1 515,3400	0,30	-454,60



## EZS - Dokončovací práce mimo objekt

	EZS - Policie	TYP	Množ.	Materiál		Montáž	
Pol.	Popis položky			MJ/Kč	Celkem	MJ/Kč	Celkem
B.2.	Zařízení dálkového přenosu - ZDP						
	Dodatek k PD	ks	1	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
	Mezisoučet 2				8 000,00		0,00
B.3.	Elektromontáže pro PCO COM Policie						
1.	Hnědý stínění	m	120	27,60	3 312,00	13,20	1 584,00
2.	Kabel CYKY	m	5	19,20	96,00	12,00	60,00
3.	Úchytný, spoj	set	1	3 360,00	3 360,00	5 760,00	5 760,00
	Mezisoučet 3				6 768,00		7 404,00
B.4.	Úvedení syst	ks	1	0,00	0,00	8 000,00	8 000,00
B.5.	Vedlejší nákl	ks	1	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
B.6.	Projekt skuteč	ks	1	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
	Mezisoučet B.4 až B.6				18 000,00		8 000,00

Celkem Mezisoučet

32 768,00

15 404,00

Celkem

48 172,00

7